

# Motion till årsstämma 2019 i Brf Stjärnkikaren

Datum: 2019-03-27

Motionär: Jonny Toubal, D30, med flera.

## Motion om byggande av takraser på vissa radhus

### Vi föreslår att stämman beslutar att:

Baserat på att bygglov beviljas från kommunen – tillåta takraser (terrass på bostadsrätternas tak).

### Motivering och bakgrund till förslaget:

Vi bor alla i nya fina bostäder på ett tak, men utan att ha utnyttjat de utvecklingsmöjligheter som föreligger. Det är en viktig fråga hur vi alla ställer oss i ämnet utveckling där varje enskild bostad bidrar till ökad attraktion och känsla av unikheter. Att enbart bo i hus på tak är inte unikt, utan vi bör utnyttja de möjligheter som föreligger. Att vara öppna för olika utvecklingspotentialer skapar möjligheter och en känsla av tillhörighet. Frågan om takraser är principiellt väldigt viktig för den utvecklingsmöjlighet som finns.

Till aktuell motion:

Vår bostadsform saknar helt möjlighet att få sitta privat i solljuset. Takraser ger denna fantastiska möjlighet om yta upp till 60 kvm!!

Takraserens ritning är genomförd med hänsyn tagen till grannarna genom att terrassen inte kommer att synas nedifrån.

Nu när grannföreningen har fått godkänt bygglov, har vi ett ypperligt tillfälle att haka på för att kunna förverkliga våra drömmar. Givet detta återstår ett inriktningsbeslut från föreningen i frågan.